

## บทที่ 2

### การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai) และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009.5/180 ลงวันที่ 9 มกราคม 2555 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                          | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค<br>และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ<br>ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                    |                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                                   |
| 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ           |                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                                   |
| 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ                     |                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                                   |
| -                                        | ไม่มีมาตรการ                                                                                                             | ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มี<br>รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                                                                                                           | -                            | -                                 |
| 1.2 สภาพภูมิอากาศ คุณภาพอากาศ            |                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                                   |
| -                                        | ดูแลถนนในโครงการให้มีสภาพดี ไม่ชำรุด และสะอาด เพื่อ<br>ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่น                                             | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดถนน ภายใน<br>โครงการ                                                                                                                                                                       | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 1)         |
| -                                        | จัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อให้เกิดความสวยงามและทัศนียภาพที่ดี<br>และช่วยดูดซับมลพิษทางอากาศ                             | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดย<br>เลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะ<br>ปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวน<br>ของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงพอพื้นที่โครงการ | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 2)         |
| -                                        | ดูแลต้นไม้ตลอดจนพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่<br>เสมอ เนื่องจากต้นไม้สามารถช่วยป้องกันฝุ่นละอองได้          | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว                                                                                                                                                                                        | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 3)         |
| -                                        | จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ บริเวณถนนหน้า<br>โครงการและภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/<br>ชั่วโมง | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้าย<br>จำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศร<br>เข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ                                                                            |                              | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 30)        |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                           | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                             | ปัญหา อุปสรรค<br>และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ<br>ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                    |                                                                                                           |                                                                                                                                                                            |                              |                                   |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ          |                                                                                                           |                                                                                                                                                                            |                              |                                   |
| 1.2 สภาพภูมิอากาศ คุณภาพอากาศ (ต่อ)      |                                                                                                           |                                                                                                                                                                            |                              |                                   |
| -                                        | ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณที่จอดรถของโครงการ<br>ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติด<br>เครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมาย<br>ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 31)        |
| -                                        | ออกแบบที่จอดรถชั้นใต้ดินของโครงการ ให้มีพัดลมระบายอากาศ<br>เพื่อระบายมลพิษออกจากลานจอดรถชั้นใต้ดิน        | ทางโครงการมีการติดตั้งระบบระบายอากาศบริเวณพื้นที่จอด<br>เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก                                                                                        | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 20)        |
| 1.3 ระดับเสียง                           |                                                                                                           |                                                                                                                                                                            |                              |                                   |
| -                                        | ติดป้ายขอความร่วมมืองดการใช้แตรรถ และการเร่งเครื่องยนต์ที่<br>ก่อให้เกิดเสียงรบกวน                        | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติด<br>เครื่องยนต์ทิ้งไว้และห้ามเร่งเครื่องยนต์ ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ                                          | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 31)        |
| 1.4 ทรัพยากรดิน                          |                                                                                                           |                                                                                                                                                                            |                              |                                   |
| -                                        | จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ                                                        | โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ                                                                                                                                 | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 2)         |
| -                                        | จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกไว้ภายในโครงการ                                                  | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว                                                                                                                               | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 3)         |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                      | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                             | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                            |                           |                                |
| 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                            |                           |                                |
| 1.5 ทรัพยากรน้ำ                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                            |                           |                                |
| 1.5.1 อุทกวิทยาน้ำผิวดิน                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                            |                           |                                |
| - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม                                                                                                        | ทางโครงการจัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูงโครงการ จะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมนิติบุคคล เพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป | -                         | -                              |
| 1.5.2 คุณภาพน้ำผิวดิน                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                            |                           |                                |
| - ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียน กลับ (Aeration Activated Sludge Process: A/S) ที่มี ประสิทธิภาพสูง น้ำทิ้งจากโครงการคุณภาพได้ตามเกณฑ์ มาตรฐาน | โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ AS จำนวน 2 ชุด สำหรับ อาคาร A และอาคาร B                                                                                                                               | -                         | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 26)        |
| - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อให้ สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ                                                           | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                                           | -                         | -                              |
| - จัดทำป้ายบอกตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียอย่างชัดเจน เพื่อ ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย                                                                   | ทางโครงการได้จัดทำป้ายบอกตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียอย่าง ชัดเจน เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและความปลอดภัยของผู้พัก อาศัย                                                                                    | -                         | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 4)         |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                    | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                 | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                    |                                                                    |                                                                                                |                           |                                |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ          |                                                                    |                                                                                                |                           |                                |
| 1.5.3 คุณน้ำใต้ดิน                       |                                                                    |                                                                                                |                           |                                |
| -                                        | ไม่มีมาตรการ                                                       | ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ          | -                         | -                              |
| 1.6 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว        |                                                                    |                                                                                                |                           |                                |
| -                                        | ไม่มีมาตรการ                                                       | ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ          | -                         | -                              |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ          |                                                                    |                                                                                                |                           |                                |
| 2.1 นิเวศวิทยาทางน้ำ                     |                                                                    |                                                                                                |                           |                                |
| -                                        | ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ | -                         | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 6)      |
| 2.2 นิเวศวิทยาทางบก                      |                                                                    |                                                                                                |                           |                                |
| -                                        | รักษาสภาพแนวกันไฟริมเชิงเขาแมงม้ายู่เสมอ                           | โครงการร่วมกับอบต.ในการรักษาสภาพแนวกันไฟริมเชิงเขา                                             | -                         | -                              |
| -                                        | ห้ามผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ของโครงการล่าสัตว์ป่าอย่างเด็ดขาด     | โครงการห้ามผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ของโครงการล่าสัตว์ป่าอย่างเด็ดขาด                          | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                      | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                    |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์         |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน                 |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                     |                           |                                |
| -                                        | ไม่มีมาตรการ                                                                                                                                         | ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                               | -                         | -                              |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง                       |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                     |                           |                                |
| -                                        | จัดที่จอดรถให้เพียงพออย่างน้อยตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2497                                       | โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดินอาคาร A และ อาคาร B                                                                                          | -                         | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 24)        |
| -                                        | จัดพนักงานอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณประตูเข้า – ออก ของโครงการ                                                                                 | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า – ออกของโครงการทั้ง 2 ข้าง                                                                    | -                         | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 7)         |
| -                                        | ติดตั้งป้ายเตือนบนถนนทางออกโรงแรมบริเวณใกล้ประตูเข้า – ออก ให้ชะลอความเร็วและระมัดระวัง ก่อนออกสู่ทางหลวง หมายเลข 2090 เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศร เข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | -                         | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 14)        |
| -                                        | ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรรวมทั้งป้ายบอกทิศทางไปยังลานจอดรถและทางออกพื้นที่โครงการให้ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบของการจราจรในพื้นที่โครงการ              | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการบอกเส้นทาง การเดินทางและมีการติดตั้ง ลูกศรบอกทิศทางการเดินทางในอาคาร จอดรถ                             | -                         | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 14)        |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                               | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                          | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                         |                           |                                |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                         |                           |                                |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                         |                           |                                |
| - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงที่บริเวณประตูเข้า-ออก ทั้ง 2 ประตู                                                                                           | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้าย จำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศร เข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ      | -                         | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 30)     |
| - ติดตั้งสັນชะลอความเร็วบริเวณใกล้ประตูเข้า-ออก ทั้ง 2 ประตู เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ                                                                                                                             |                                                                                                                                                         |                           |                                |
| - ติดตั้งไฟส่องสว่างเพื่อเพิ่มบริเวณทางแยกที่ออกนอกพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                      | โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างเพิ่มบริเวณทางแยกที่ออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อให้การเดินภายในโครงการมีความปลอดภัยผู้เดินรถสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน | -                         | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 21)     |
| 3.3 สาธารณูปโภค                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                         |                           |                                |
| 3.3.1 พลังงานและไฟฟ้า                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                         |                           |                                |
| - กำหนดมาตรการการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดตั้งแต่เริ่มต้นโครงการ การออกแบบที่สามารถใช้ประโยชน์จากแสงอาทิตย์ในส่วนต่างๆ ของอาคารให้มากที่สุด ได้แก่ ติดตั้งหลอดไฟและโคมไฟแบบ ประหยัดพลังงาน เช่น หลอดผอม หลอดตะเกียบ เป็นต้น | โครงการเลือกใช้หลอดไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน และโคมไฟ สะท้อนแสง และออกแบบห้องพักให้สามารถรับแสงตามธรรมชาติได้                                              | -                         | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 8,28)   |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                             | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                  | ปัญหา อุปสรรค<br>และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ<br>ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                    |                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                 |                              |                                   |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์         |                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                 |                              |                                   |
| 3.3 สาธารณูปโภค                          |                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                 |                              |                                   |
| 3.3.1 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)              |                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                 |                              |                                   |
| -                                        | กำหนดมาตรการการใช้พลังงานให้ประหยัด เช่น การควบคุมการปิดไฟแสงสว่างที่ไม่จำเป็น                                                                                                                                                              | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเปิด-ปิดไฟฟ้าพื้นที่ส่วนกลาง                                                                                                       | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 28)        |
| -                                        | รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจวิธีการและประโยชน์ของการประหยัดพลังงาน ซึ่งส่งผลดีต่อผู้พักอาศัยและการใช้พลังงานของส่วนรวม                                                                                                                  | โครงการได้จัดทำป้ายการประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิด-ไฟ-น้ำ บริเวณพื้นที่ต่างๆ ภายในโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้เล็งเห็นความสำคัญของการประหยัดพลังงาน | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 28)        |
| -                                        | ให้จดบันทึกปริมาณน้ำใช้รายเดือนของลูกค้าแต่ละรายและปริมาณน้ำใช้รวม รวมถึงจัดทำข้อมูลปริมาณน้ำใช้รายเดือนของแต่ละอาคาร ปริมาณน้ำใช้รายเดือนต่อจำนวนลูกค้าที่พักอาศัยรายเดือน เพื่อใช้ในการวิเคราะห์ความพอเพียงของน้ำประปาของโครงการต่อการใช้ | โครงการยังไม่ได้มีการจดบันทึกปริมาณน้ำใช้รายเดือนของลูกค้าแต่ละรายและปริมาณน้ำใช้รวม รวมถึงจัดทำข้อมูลปริมาณน้ำใช้รายเดือนของแต่ละอาคาร                         | -                            | -                                 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                              | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                 | ปัญหา อุปสรรค<br>และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ<br>ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                    |                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                |                              |                                   |
| 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                |                              |                                   |
| 3.3 สาธารณูปโภค                          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                |                              |                                   |
| 3.3.2 การใช้น้ำ                          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                |                              |                                   |
| -                                        | เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ                                                                                                                   | ทางโครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ                                                                                                                           | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 9)         |
| -                                        | หมั่นตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อ และอุปกรณ์ในระบบจ่ายน้ำประปาส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ หากพบการรั่วซึม ชำรุดเสียหาย ให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่หมั่นตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อ และอุปกรณ์ในระบบจ่ายน้ำประปาส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ                                                | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 10)        |
| -                                        | จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำภายในโครงการ                                                                           | ทางโครงการได้มีการติดตั้งถังน้ำสำรองบริเวณชั้นใต้ดินของแต่ละอาคาร ตามมาตรการฯ กำหนด                                                                            | -                            | -                                 |
| -                                        | ทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน                                                                                                             | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                               | -                            | -                                 |
| -                                        | รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด                                                                                                             | โครงการได้จัดทำป้ายการประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิด-ไฟ-น้ำ บริเวณพื้นที่ต่างๆภายในโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้เล็งเห็นความสำคัญของการประหยัดพลังงาน | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 28)        |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                         | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                                            |                                                                                                                                               |                           |                                |
| 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                  |                                                                                                                                               |                           |                                |
| 3.3 สาธารณูปโภค                                                  |                                                                                                                                               |                           |                                |
| 3.3.3 การสื่อสาร                                                 |                                                                                                                                               |                           |                                |
| - ไม่มีมาตรการ                                                   | ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                         | -                         | -                              |
| 3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล                                |                                                                                                                                               |                           |                                |
| - ให้มีการสูบน้ำากตะกอนเดือนละ 1 ครั้ง                           | ทางโครงการได้มีการประสานกับเทศบาลตำบลหมูสีเข้ามาสูบน้ำส่วนเกินจากระบบบำบัดอากาศชุดพักอาศัย ทุกๆ เดือน หรือจนกว่าจะมีตะกอนส่วนเกินเป็นจำนวนมาก | -                         | ภาคผนวก ฉ 5                    |
| - หมั่นตรวจสอบการอุดตันและบำรุงรักษาระบบรวบรวมน้ำเสียให้มีสภาพดี | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ                                                                          | -                         | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 6)      |
| - การเติมอากาศให้กับระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องกระทำตลอด 24 ชั่วโมง   | โครงการมีการตั้ง Timer ให้ระบบเติมอากาศ เติมอากาศตลอด 24 ชม.                                                                                  | -                         | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 26)     |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                               | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                              |                           |                                |
| 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                              |                           |                                |
| 3.3 สาธารณูปโภค                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                              |                           |                                |
| 3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                              |                           |                                |
| - ตรวจสอบสีและความขุ่นของน้ำผ่านการบำบัด และตรวจสอบ ตะกอนแขวนลอย (Scum) ในถังบำบัดทุกๆ เดือน เพื่อใช้ ประกอบการตัดสินใจในการสูบน้ำกากตะกอนไปกำจัดประสานงาน กับโรงแรมเดอะกรีนเนอรี่ รีสอร์ท และเทศบาลตำบลหมูสีในการ กำจัดวัชพืชและขุดลอกทางระบายน้ำสาธารณะริมถนนรัชต์ และทางระบายน้ำสาธารณะจากถนนรัชต์ไปยังคลองลำตะ คองใต้โดยสะดวก โดยให้มีการขุดลอกอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง | โครงการไม่ได้มีการตรวจสอบสีและความขุ่นของน้ำผ่านการบำบัด และตรวจสอบ ตะกอนแขวนลอย (Scum) ในถังบำบัดทุกๆ เดือน |                           | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 12)        |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบชุดเผาก๊าซมีเทนวันละครั้ง และ ตรวจสอบเชื้ออุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ                                                                                                                                                                                                                                                                               | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                             |                           |                                |
| - ติดป้ายเตือนสถานที่ติดตั้งชุดเผาก๊าซมีเทน “เฉพาะเจ้าหน้าที่”                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                             |                           |                                |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                   | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                  | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ            |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                                                      |                                                                                                                                 |                           |                                           |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                           |                                                                                                                                 |                           |                                           |
| 3.3 สาธารณูปโภค                                                            |                                                                                                                                 |                           |                                           |
| 3.5 การจัดการขยะมูลฝอย                                                     |                                                                                                                                 |                           |                                           |
| - มาตรการคัดแยกขยะ และลดการเกิดขยะมูลฝอย                                   | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                | -                         | -                                         |
| - ขยะมูลฝอยจะต้องใส่ถุงดำปิดปากถุงให้มิดชิด                                | ทางโครงการจัดให้มีถังขยะในพื้นที่ส่วนกลางโดยมีการรองด้วยถุงดำทุกถัง โดยแม่บ้านจะทำการเก็บโดยการยกทั้งถุง แล้วนำถุงใหม่เข้ามารอง | -                         | ภาคผนวก ข 1<br>(รูปที่ 13)<br>ภาคผนวก ข 6 |
| - ภาชนะ/ถังรองรับขยะมูลฝอยจะต้องมีฝาปิดมิดชิด                              | ทางโครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด                                                                            | -                         | ภาคผนวก ข 1<br>(รูปที่ 5)                 |
| - ให้มีถังแยกเก็บขยะอันตรายออกจากชุมชน เพื่อรอการนำไปกำจัด                 | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                |                           |                                           |
| - ให้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยของโครงการจะดำเนินการประมาณ 1 สัปดาห์ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                |                           | ภาคผนวก ข 1<br>(รูปที่ 16)                |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                                                                          | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                       | ปัญหา อุปสรรค<br>และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ<br>ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                    |                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                      |                              |                                   |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์         |                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                      |                              |                                   |
| 3.3 สาธารณูปโภค                          |                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                      |                              |                                   |
| 3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม         |                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                      |                              |                                   |
| -                                        | ขุดลอกทำความสะอาดระบบรางระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง<br>ก่อนฤดูฝน                                                                                                                                                                       | โครงการมีการตรวจสอบทำความสะอาดรางระบายน้ำรอบ<br>โครงการ                                                                                                                                                              | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 29)        |
| -                                        | ประสานงานกับโรงแรมเดอะกรีนเนอรี่ รีสอร์ท และเทศบาล<br>ตำบลหมูสีในการกำจัดวัชพืชและขุดลอกทางระบายน้ำสาธารณะ<br>ทางถนนธนรัชต์ และทางระบายน้ำสาธารณะจากถนนธนรัชต์<br>ไปยังคลองลำตะคองได้โดยสะดวก โดยให้มีการขุดลอกอย่างน้อย<br>ปีละ 2 ครั้ง | ถ้าโรงแรมเดอะกรีนเนอรี่ รีสอร์ท และเทศบาลตำบลหมูสีในการ<br>กำจัดวัชพืชและขุดลอกทางระบายน้ำสาธารณะริม ถนน ธนรัชต์<br>โครงการจะส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปช่วยดำเนินการ                                                       | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 12)        |
| -                                        | ประสานงานกับโรงแรมเดอะกรีนเนอรี่ รีสอร์ทในการปรับปรุง<br>ระบบระบายน้ำในช่วงตั้งแต่บริเวณบ้านพักคนงานของโรงแรม<br>เดอะกรีนเนอรี่ รีสอร์ท จนถึงหน้า The Valley Resort ให้มี<br>ขนาดใหญ่ขึ้น และมีประสิทธิภาพการระบายน้ำที่ดีขึ้น           | โรงแรมเดอะกรีนเนอรี่ รีสอร์ท มีการปรับปรุง ระบบระบายน้ำ<br>ในช่วงตั้งแต่บริเวณบ้านพักคนงานของโรงแรมเดอะกรีนเนอรี่ รี<br>สอร์ท จนถึงหน้า The Valley Resort ให้มีขนาดใหญ่ขึ้น และมี<br>ประสิทธิภาพการระบายน้ำที่ดีขึ้น | -                            | -                                 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                 | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                         | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                        |                           |                                |
| 4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                        |                           |                                |
| 4.1 เศรษฐกิจและสังคม                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                        |                           |                                |
| - นิติบุคคลของโครงการต้องบำรุงรักษาอาคารและพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพสวยงาม สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย                                                                                               | ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงรักษาอาคารและพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพสวยงาม สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย                         | -                         | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 15)     |
| - ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                        | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                       | -                         | -                              |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                        |                           |                                |
| - จัดเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลด้านความสะอาดและสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ                                                                                                                      | ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลด้านความสะอาดและสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ                                             | -                         | -                              |
| - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยที่เหมาะสมสำหรับพนักงาน เช่น ถุงมือและผ้าปิดจมูกสำหรับพนักงานทำความสะอาด ถุงมือและรองเท้าน้ำยาง สำหรับพนักงานช่างซ่อมบำรุง ตู้และอุปกรณ์ไฟฟ้า เป็นต้น | ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยที่เหมาะสมสำหรับพนักงาน เช่น ถุงมือและผ้าปิดจมูกสำหรับพนักงานทำความสะอาด | -                         | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 11)     |
| - จัดให้มีการตรวจสอบสอดส่องดูแลการเข้า – ออกของบุคคลภายนอกที่เข้ามาภายในโครงการ เพื่อมิให้บุคคลอื่นซึ่งมิใช่ผู้อาศัยที่แท้จริงแฝงเข้ามาโดยไม่ได้รับอนุญาต                                                | ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า – ออก ของโครงการทั้ง 2 ประตู พร้อมทั้งติดตั้งกล้องวงจรปิด               | -                         | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 7,25)   |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                         | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                     | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ           |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                    |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                    |                           |                                          |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)      |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                    |                           |                                          |
| -                                        | จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ให้ทั่วถึงพื้นที่โครงการ                                                                  | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ และติดตั้งกล้องวงจรปิด | -                         | ภาคผนวก ข 1<br>(รูปที่ 22,25)            |
| -                                        | ประสานงานกับสถานีตำรวจในพื้นที่เพื่อขอความร่วมมือในการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจตราความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงเป็นประจำ | ทางโครงการได้มีการประสานงานกับสถานีตำรวจในพื้นที่เพื่อขอความร่วมมือในการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจตราความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง                                   | -                         | -                                        |
| 4.3 สาธารณสุข                            |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                    |                           |                                          |
| -                                        | จัดให้มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์พร้อมสำหรับการช่วยเหลือกรณีเกิดอุบัติเหตุรวมทั้งจัดทำแผนฉุกเฉินและฝึกซ้อมอย่างสม่ำเสมอ                     | ทางโครงการได้มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันภัยแต่ละตัวเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถใช้ได้ทันทีกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน                                                               | -                         | ภาคผนวก ข 1<br>(รูปที่ 4)<br>ภาคผนวก ข 2 |
| -                                        | เชิญเจ้าหน้าที่มาให้ความรู้กับพนักงานของโครงการในการเตรียมการป้องกันและเฝ้าระวังการแพร่กระจายของโรคอาจจะเกิดขึ้น                        | ทางโครงการจัดให้มีการป้องกันและการเฝ้าระวังการแพร่กระจายของโรคอาจจะเกิดขึ้น                                                                                                        | -                         | -                                        |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    |                                                                                                                                     | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                          | ปัญหา อุปสรรค<br>และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ<br>ประกอบมาตรการฯ |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                       |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                         |                              |                                   |
| 4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต                      |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                         |                              |                                   |
| 4.3 สาธารณสุข (ต่อ)                         |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                         |                              |                                   |
| ด้านสุขภาพกาย                               |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                         |                              |                                   |
| โรคระบบทางเดินหายใจ ใช้หวัด หอบ หืด เป็นต้น |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                         |                              |                                   |
| -                                           | การทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ                                                                                | ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ                                                                                                                        | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 1)         |
| -                                           | จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงพอพื้นที่โครงการ | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 2)         |
| -                                           | ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง                                     | ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล                                                      | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 31)        |
| -                                           | ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก                                                                  | ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบายอากาศให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ                                                                                                                                   | -                            | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 20)        |
| -                                           | ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ                                                                     |                                                                                                                                                                                                                         |                              |                                   |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                |                                                                                                                       | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                         | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                                   |                                                                                                                       |                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต                                  |                                                                                                                       |                                                                                                                                                        |                           |                                |
| 4.3 สาธารณสุข (ต่อ)                                     |                                                                                                                       |                                                                                                                                                        |                           |                                |
| ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)                                     |                                                                                                                       |                                                                                                                                                        |                           |                                |
| โรคระบบทางเดินอาหาร โรคกระเพาะอาหาร อุจจาระร่วง เป็นต้น |                                                                                                                       |                                                                                                                                                        |                           |                                |
| -                                                       | ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม                                                                           | ทางโครงการได้ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม และรับประทานอาหารที่สะอาด ประสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร | -                         | -                              |
| -                                                       | รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ประสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร                                              |                                                                                                                                                        |                           |                                |
| โรคผิวหนัง ได้แก่ เชื้อราบนผิวหนัง ผดผื่น เป็นต้น       |                                                                                                                       |                                                                                                                                                        |                           |                                |
| -                                                       | การล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ                                                              | ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ                                                       | -                         | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 1)      |
| -                                                       | จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ                                                         | -                         | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 6)      |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                        |                                                                                                                                         | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                                                                           |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                       |
| 4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต                                                                          |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                       |
| 4.3 สาธารณสุข (ต่อ)                                                                             |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                       |
| ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)                                                                             |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                       |
| โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง โรคไข้หวัดนก โรคพยาธิ เป็นต้น |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                       |
| -                                                                                               | รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น                                                      | ทางโครงการได้จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย                                                                                                                                                                           | -                         | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 19)               |
| -                                                                                               | จัดให้มีถังขยะมูลฝอยที่มีฝาปิด พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ                             | ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำชั้นต่างๆของอาคาร และบริเวณห้องออกกำลังกาย ห้องสำนักงานนิติบุคคล เป็นต้น ซึ่งทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลตำบลห้วยสีมารับกำจัดต่อไป | -                         | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 5)<br>ภาคผนวก ฉ 6 |
| -                                                                                               | จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการที่มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น | ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น                                                                                                                         | -                         | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 18)               |
| -                                                                                               | ประตูห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น                                                                  | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                                                                                               | -                         | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 17)               |
| -                                                                                               | ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยของโครงการด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง                                                                          | ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค                                                                                                                                                     | -                         |                                       |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                            | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                               | ปัญหา อุปสรรค<br>และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                    |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                              |                              |                               |
| 4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต                   |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                              |                              |                               |
| 4.3 สาธารณสุข (ต่อ)                      |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                              |                              |                               |
| ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)                      |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                              |                              |                               |
| -                                        | จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณบริเวณทางเดินภายในอาคารและห้องพักรวมอย่างสม่ำเสมอ                                                | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของทางเดิน ภายในอาคาร ห้องพักรวมขยะ                                                                 | -                            | ภาคผนวก ข 1<br>(รูปที่ 15)    |
| -                                        | ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลตำบลหมูสีให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง                         | ทางโครงการได้ประสานงานกับเทศบาลตำบลหมูสีมารับจัดเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด เป็นประจำทุกวัน                                                                         | -                            | ภาคผนวก ข 6                   |
| -                                        | ประสานกับเทศบาลตำบลหมูสีให้เข้ามาจำกัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาป้องกันยุง เป็นต้น                                      | ทางโครงการได้จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย                                                                         | -                            | ภาคผนวก ข 1<br>(รูปที่ 19)    |
| -                                        | ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคารถ่ายเทสะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการโอหรือจามของผู้ป่วย | ทางโครงการได้จัดให้มีตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคารถ่ายเทสะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการโอหรือจามของผู้ป่วย | -                            | ภาคผนวก ข 1<br>(รูปที่ 23)    |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                   | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                        | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                       |                           |                                 |
| 4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                       |                           |                                 |
| 4.3 สาธารณสุข (ต่อ)                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                       |                           |                                 |
| ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                       |                           |                                 |
| - ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน                                                                                      | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                      | -                         | -                               |
| - ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าภายในอาคาร                                                                                                         | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                      | -                         | -                               |
| - ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่งเพื่อให้อากาศภายใน                                                                                           | ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบายอากาศ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ                                                                                                | -                         | -                               |
| - ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ                                                                                                       | ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความ สะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ                                                                                     | -                         | -                               |
| - ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ด น้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูก หรือปาก                                          | ทางโครงการได้จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ ควรล้างมือ บ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควร ใช้มือขยี้ตา จมูก หรือปาก                                         | -                         | -                               |
| - ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม                                                                                                | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                      | -                         | -                               |
| ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุ ได้แก่ อุบัติเหตุทางรถยนต์ ตกบันไดเป็น ต้น                                                                       |                                                                                                                                                                                       |                           |                                 |
| - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการ เติรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวก ด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความ ปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ และติดตั้ง กล้องวงจรปิด | -                         | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 7,25,27) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                                                                                                                        | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                    |                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต                   |                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                     |                           |                                |
| 4.3 สาธารณสุข (ต่อ)                      |                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                     |                           |                                |
| ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)                      |                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                     |                           |                                |
| -                                        | จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องทางการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ใช้รถเกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย                            | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศร เข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ | -                         | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 14,24)     |
| -                                        | จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้                                                                                             |                                                                                                                                                     |                           |                                |
| -                                        | จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ | ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของทางเดิน ภายในอาคาร ห้องพักรวมขยะ                                                        | -                         | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 15)        |
| -                                        | รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย มีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัยโดย ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ                                                                                          | ทางโครงการได้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ                                      | -                         | ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 4)         |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                   | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                               | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                                                                                                                                      |                                                                                                                              |                           |                                          |
| 4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต                                                                                                                                     |                                                                                                                              |                           |                                          |
| 4.3 สาธารณสุข (ต่อ)                                                                                                                                        |                                                                                                                              |                           |                                          |
| ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)                                                                                                                                        |                                                                                                                              |                           |                                          |
| - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที                    | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆเดือน                              | -                         | ภาคผนวก ข 1<br>(รูปที่ 4)<br>ภาคผนวก ข 2 |
| - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที                                 | ทางโครงการได้มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันภัยแต่ละตัวเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถใช้ได้ทันทีกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน         | -                         | -                                        |
| - จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลโดยติดไว้บริเวณโถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้นของอาคาร                                                                | ทางโครงการได้มี ผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้นของแต่ละอาคาร                          | -                         | -                                        |
| - จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยการติดต่อประสานงานกับเทศบาลตำบลหมูสีมาอบรม และซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ | ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานดับเพลิง และเทศบาลตำบลหมูสี ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการ ภายในปี 2567 | -                         | ภาคผนวก ข 2<br>ภาคผนวก ข 3               |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                                                                                             | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                                                                                                                          | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                    |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                |
| 4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต                   |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                |
| 4.3 สาธารณสุข (ต่อ)                      |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                |
| ด้านสุขภาพจิต                            |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                |
| -                                        | จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย          | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงพอพื้นที่โครงการ | -                         | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 2)      |
| -                                        | ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา                      | ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ                                                                                                                                                                    | -                         | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 3)      |
| -                                        | ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด                                                                                                                                                                                        | -                         | -                              |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                     | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ                                                                                | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะเปิดดำเนินการ                                                                                                                        |                                                                                                               |                           |                                |
| 4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต                                                                                                                       |                                                                                                               |                           |                                |
| 4.4 สุนทรียภาพการท่องเที่ยว                                                                                                                  |                                                                                                               |                           |                                |
| - มีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยรอบพื้นที่โครงการอย่างสวยงามและกลมกลืนกับธรรมชาติมากที่สุด และสวยงามอยู่เสมอ                                        | ทางโครงการมีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยรอบพื้นที่โครงการอย่างสวยงามและกลมกลืนกับธรรมชาติมากที่สุด และสวยงามอยู่เสมอ | -                         | -                              |
| - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามเสมอ มีการรดน้ำเป็นประจำรวมถึง การใส่ปุ๋ย พรวันดิน ตัดแต่งกิ่งตลอดช่วงดำเนินการ | ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ                                                          | -                         | ภาคผนวก ฉ 1<br>(รูปที่ 3)      |
| 4.5 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี                                                                                                                 |                                                                                                               |                           |                                |
| - ไม่มีมาตรการ                                                                                                                               | ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ                         | -                         | -                              |